

**Antrag**

|  |  |
| --- | --- |
|  | Eingangsstempel |

**auf Förderung von Maßnahmen zur**

**Ortskernvitalisierung und Klimaanpassung**

**für das Jahr 2025**

Zutreffendes in diesem Antrag an entsprechender Stelle

bitte ankreuzen!

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Antragsteller/in |  |  |
|  |  |  |
| Name, Vorname |  | Ansprechpartner |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Straße, Hausnummer |  | Telefon (tagsüber) |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Postleitzahl, Ort |  | E-Mail |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Bankverbindung: |  |  |
|  |  |  |
| Bankinstitut: |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| IBAN: |  | BIC: |
|  |  |  |

Ich / Wir beantrage/n im Rahmen des Förderprogrammes zur Ortskernvitalisierung und Klimaanpassung einen Zuschuss aus folgendem Einzelprogramm:

|  |  |
| --- | --- |
|  | 3.1 Vitalisierungsprogramm Wohnen |
|  | 3.2 Maßnahmen zum barrierefreien Aus- oder Umbau von Häusern / Wohnungen |
|  | 3.3 Abrissprogramm |
|  | 3.4 Abriss- und Neubauprogramm |
|  | 3.5 Nutzungsänderungsprogramm |
|  | 3.6 Energetische Sanierung |

**Klimaschutz und Klimaanpassung**

|  |  |
| --- | --- |
|  | 4.1 Bau von Zisternen und Versickerungsmöglichkeiten |
|  | 4.2 Verwendung versickerungsfähiger Baumaterialien zur Außengestaltung |
|  | 4.3 Umwandlung von Schottergärten in Pflanzgärten |
|  | 4.4 Anlage von Gründächern |

**Beratungsleistungen**

|  |  |
| --- | --- |
|  | 5.0 Erstberatung durch Architekten und Bausachverständige |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Angaben zum Sanierungsgebäude / Grundstück:** | | | |
| Straße und Hausnummer | |  | PLZ und Ort |
|  | |  |  |
|  | |  |  |
| Gemarkung | |  | Flur und Flurstück(e) |
|  | |  |  |
|  | | | |
| **Beigefügte Anlagen bzw. Erklärungen:** (Zutreffendes bitte ankreuzen!)  Bitte beachten Sie zusätzlich die Voraussetzungen zu den einzelnen Förderprogrammen! | | | |
|  | Angebot/e | | |
|  | Lageplan mit Eigentümernachweis | | |
|  | Baupläne M 1:100 oder Skizzen (Stand: Genehmigungsplanung) | | |

|  |  |
| --- | --- |
| **Beabsichtigte Maßnahmen:** | **Kosten lt.**  **Kostenschätzung /**  **Berechnung / Angebot** |
|  | € |
|  | € |
|  | € |
|  | € |
|  | € |
|  | € |
|  | € |
| **Voraussichtliche Gesamtsumme der Maßnahmen:** | € |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Ich / wir beantragen folgende Zuwendung/en:**  (Zutreffendes bitte ankreuzen!) | | |
| **3.1 Vitalisierungsprogramm** | | |
|  | Das Gebäude wurde vor mind. 40 Jahren errichtet. | |
|  | Das Gebäude steht seit mind. 2 Jahren leer. | |
|  | Zuschuss in Höhe von 12,5 % der förderfähigen Kosten, bei einem Investitionsvolumen unter 40.000 € | € |
|  | Pauschaler Zuschuss,  bei einem Investitionsvolumen über 40.000 € | 5.000 € |
|  | Pauschaler Zuschuss für Kinder unter 15 Jahren, die im Haushalt leben (a 1.000 €); max. 3.000 € | € |
| **3.2 Maßnahmen zum barrierefreien Aus- und Umbau** | | |
|  | Der Erstbezug der Immobilie liegt vor 1995. | |
|  | Die technischen Mindestanforderungen sind erfüllt. | |
|  | Zuschuss in Höhe von 12,5 % der förderfähigen Kosten (Investitionsvolumen unter 20.000 €). | € |
|  | Pauschaler Zuschuss,  bei einem Investitionsvolumen über 20.000 € | 2.500 € |
| **3.3 Abrissprogramm** | | |
|  | Das Gebäude wurde vor mind. 40 Jahren errichtet. | |
|  | Das Gebäude steht seit mind. 3 Jahren leer. | |
|  | Pauschaler Zuschuss Teilabriss | 3.000 € |
|  | Pauschaler Zuschuss Komplettabriss | 5.000 € |
| **3.4 Abriss- und Neubauprogramm** | | |
|  | Das Gebäude wurde vor mind. 40 Jahren errichtet. | |
|  | Das Gebäude steht seit mind. 3 Jahren leer. | |
|  | Die Bankbestätigung zur Finanzierung liegt vor. (bitte beifügen) | |
|  | Pauschaler Zuschuss für Teilabriss | 3.000 € |
|  | Pauschaler Zuschuss für Komplettabriss | 5.000 € |
|  | Pauschaler Zuschuss Neubau | 3.000 € |
|  | Pauschaler Zuschuss für Kinder unter 15 Jahren, die im Haushalt leben (a 1.000 €); max. 3.000 € | € |
| **3.5 Nutzungsänderungsprogramm** | | |
|  | Das Gebäude wurde vor mind. 40 Jahren errichtet. | |
|  | Das Gebäude steht seit mind. 2 Jahren leer. | |
|  | Zuschuss über 12,5% der förderfähigen Kosten bei einem Investitionsvolumen unter 40.000 € | € |
|  | Pauschaler Zuschuss,  bei einem Investitionsvolumen über 40.000 € | 5.000 € |
|  | Pauschaler Zuschuss für Kinder unter 15 Jahren, die im Haushalt leben (a 1.000 €);  max. 3.000 € | € |
| **3.6 Energetische Sanierung** | | |
|  | Der Erstbezug der Immobilie liegt vor 1995. | |
|  | Zuschuss in Höhe von 12,5 % der förderfähigen Kosten (Investitionsvolumen unter 8.000 €).  Die Auszahlung erfolgt nach Abschluss der Maßnahme auf Basis der abgerechneten Kosten | € |
|  | Pauschaler Zuschuss,  bei einem Investitionsvolumen über 8.000 € | 1.000 € |
| **4.1 Bau von Zisternen und Versickerungsmöglichkeiten** | | |
|  | Zuschuss in Höhe von 100 € je m³ Speichervolumen (ab 2 m³) | € |
|  | Pauschaler Zuschuss,  ab 5 m³ Speichervolumen | 500 € |
| **4.2 Verwendung versickerungsfähiger Baumaterialien zur Außengestaltung** | | |
|  | Zuschuss in Höhe von 5 € je m² (ab 20m²) | € |
|  | Pauschaler Zuschuss ab 100 m² | 500 € |
| **4.3 Umwandlung von Schottergärten in Pflanzgärten** | | |
|  | Das ökologische Gesamtkonzept / Gestaltungsskizze liegt vor. (bitte beifügen) | |
|  | Pauschaler Zuschuss ab 10 m² | 500 € |
| **4.4 Anlage von Gründächern** | | |
|  | Pauschaler Zuschuss ab 10 m² | 500 € |
| **5.0 Erstberatung durch Architekten oder Bausachverständigen** | | |
|  | Zuschuss in Höhe von 75 % des Beraterhonorars, max. jedoch 500 €. Die Auszahlung erfolgt nach Abschluss der Maßnahme auf Basis der abgerechneten Kosten | € |
|  | **Gesamtsumme beantragter Zuschüsse** | **€** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Persönliche Erklärungen |  |  |

Ich / wir erkläre(n), dass

* ich/wir Eigentümer(in) bzw. Käufer des Anwesens bin/sind.
* die beantragten Mittel zur Umsetzung der förderfähigen Maßnahme verwendet werden.
* die Maßnahme innerhalb von zwei Jahren ab Zugang des Bewilligungsbescheides abgerechnet wird.
* ich/ wir dem zuständigen Mitarbeiter der Verbandsgemeinde zu Prüfzwecken Zugang zum Grundstück verschaffe/n.
* der beantragte oder bewilligte Zuschuss nicht abgetreten wird.
* mit der Maßnahme noch nicht begonnen wurde (als Maßnahmenbeginn zählt die Vergabe von Aufträgen an Unternehmer zur Durchführung der Maßnahme).
* die Gesamtfinanzierung der Maßnahme gesichert ist.
* ich/wir alle Angaben nach bestem Wissen und Gewissen gemacht habe(n) und sie durch geeignete Unterlagen belegen kann/können.
* die beantragten Mittel zielgerichtet und sachgemäß im Sinne der Förderrichtlinie verwendet werden.
* die technischen Mindestanforderungen der Verbandsgemeinde Bad Marienberg zur Reduzierung von Barrieren beachtet werden (gilt nur für Programm 3.2).

Mir / uns ist bekannt, dass

* ein Rechtsanspruch auf die Zuwendung nicht besteht und die Verbandsgemeindeverwaltung nach pflichtgemäßem Ermessen eine Bewilligung ausspricht.
* die Gewährung von Zuschüssen nach Eingang des vollständig eingereichten Antrages unter dem Vorbehalt der Verfügbarkeit der veranschlagten Haushaltsmittel erfolgt.
* mit den zur Förderung beantragten Vitalisierungs-, Sanierungs-, Abriss- und Neubaumaßnahmen sowie Maßnahmen zu Klimaschutz und Klimaanpassung nicht vor Eingang des Zuwendungsbescheides begonnen werden darf.
* in begründeten Einzelfällen ein Antrag auf Genehmigung des vorzeitigen Maßnahmenbeginns gestellt werden kann.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Fördervoraussetzungen |  |  |

Der Prüfung der beantragten Maßnahme liegt die "Förderrichtlinie der Verbandsgemeinde Bad Marienberg zur Ortskernvitalisierung und Klimaanpassung“ für das Kalenderjahr 2025 zu Grunde. Ich / wir erkenne(n) diese Richtlinien ausdrücklich an.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| Ort, Datum |  | Unterschrift(en) des/der Antragsteller(s) |
|  |  |  |
|  |  |  |

\\bmbg-file\bauverwaltung\30\_VG\Förderprogramme\FöPro Ortskernbelebung\Formulare\Antrag Fördermittel 2018 Ortskernvitalisierung komplett.doc