

**Antrag  
auf Förderung von Maßnahmen zur  
Ortskernvitalisierung und Klimaanpassung  
für das Jahr 2025**

Zutreffendes in diesem Antrag an entsprechender Stelle  
bitte ankreuzen!

Eingangsstempel

**Antragsteller/in**

Name, Vorname

Ansprechpartner

Straße, Hausnummer

Telefon (tagsüber)

Postleitzahl, Ort

E-Mail

Bankverbindung:

Bankinstitut:

IBAN:

BIC:

Ich / Wir beantrage/n im Rahmen des Förderprogrammes zur Ortskernvitalisierung und Klimaanpassung einen Zuschuss aus folgendem Einzelprogramm:

<input type="checkbox"/>	3.1 Vitalisierungsprogramm Wohnen
<input type="checkbox"/>	3.2 Maßnahmen zum barrierefreien Aus- oder Umbau von Häusern / Wohnungen
<input type="checkbox"/>	3.3 Abrissprogramm
<input type="checkbox"/>	3.4 Abriss- und Neubauprogramm
<input type="checkbox"/>	3.5 Nutzungsänderungsprogramm
<input type="checkbox"/>	3.6 Energetische Sanierung

## Klimaschutz und Klimaanpassung

<input type="checkbox"/>	4.1 Bau von Zisternen und Versickerungsmöglichkeiten
<input type="checkbox"/>	4.2 Verwendung versickerungsfähiger Baumaterialien zur Außengestaltung
<input type="checkbox"/>	4.3 Umwandlung von Schottergärten in Pflanzgärten
<input type="checkbox"/>	4.4 Anlage von Gründächern

## Beratungsleistungen

<input type="checkbox"/>	5.0 Erstberatung durch Architekten und Bausachverständige
--------------------------	---

### Angaben zum Sanierungsgebäude / Grundstück:

Straße und Hausnummer		PLZ und Ort
Gemarkung		Flur und Flurstück(e)

### Beigefügte Anlagen bzw. Erklärungen: (Zutreffendes bitte ankreuzen!)

Bitte beachten Sie zusätzlich die Voraussetzungen zu den einzelnen Förderprogrammen!

<input type="checkbox"/>	Angebot/e
<input type="checkbox"/>	Lageplan mit Eigentüternachweis
<input type="checkbox"/>	Baupläne M 1:100 oder Skizzen (Stand: Genehmigungsplanung)

Beabsichtigte Maßnahmen:	Kosten lt. Kostenschätzung / Berechnung / Angebot
	€
	€
	€
	€
	€
	€
	€
<b>Voraussichtliche Gesamtsumme der Maßnahmen:</b>	€

**Ich / wir beantragen folgende Zuwendung/en:**

(Zutreffendes bitte ankreuzen!)

<b>3.1 Vitalisierungsprogramm</b>		
<input type="checkbox"/>	Das Gebäude wurde vor mind. 40 Jahren errichtet.	
<input type="checkbox"/>	Das Gebäude steht seit mind. 2 Jahren leer.	
<input type="checkbox"/>	Zuschuss in Höhe von 12,5 % der förderfähigen Kosten, bei einem Investitionsvolumen unter 40.000 €	€
<input type="checkbox"/>	Pauschaler Zuschuss, bei einem Investitionsvolumen über 40.000 €	5.000 €
<input type="checkbox"/>	Pauschaler Zuschuss für Kinder unter 15 Jahren, die im Haushalt leben (a 1.000 €); max. 3.000 €	€
<b>3.2 Maßnahmen zum barrierefreien Aus- und Umbau</b>		
<input type="checkbox"/>	Der Erstbezug der Immobilie liegt vor 1995.	
<input type="checkbox"/>	Die technischen Mindestanforderungen sind erfüllt.	
<input type="checkbox"/>	Zuschuss in Höhe von 12,5 % der förderfähigen Kosten (Investitionsvolumen unter 20.000 €).	€
<input type="checkbox"/>	Pauschaler Zuschuss, bei einem Investitionsvolumen über 20.000 €	2.500 €
<b>3.3 Abrissprogramm</b>		
<input type="checkbox"/>	Das Gebäude wurde vor mind. 40 Jahren errichtet.	
<input type="checkbox"/>	Das Gebäude steht seit mind. 3 Jahren leer.	
<input type="checkbox"/>	Pauschaler Zuschuss Teilabriss	3.000 €
<input type="checkbox"/>	Pauschaler Zuschuss Komplettabriss	5.000 €
<b>3.4 Abriss- und Neubauprogramm</b>		
<input type="checkbox"/>	Das Gebäude wurde vor mind. 40 Jahren errichtet.	
<input type="checkbox"/>	Das Gebäude steht seit mind. 3 Jahren leer.	
<input type="checkbox"/>	Die Bankbestätigung zur Finanzierung liegt vor. (bitte beifügen)	
<input type="checkbox"/>	Pauschaler Zuschuss für Teilabriss	3.000 €
<input type="checkbox"/>	Pauschaler Zuschuss für Komplettabriss	5.000 €
<input type="checkbox"/>	Pauschaler Zuschuss Neubau	3.000 €
<input type="checkbox"/>	Pauschaler Zuschuss für Kinder unter 15 Jahren, die im Haushalt leben (a 1.000 €); max. 3.000 €	€
<b>3.5 Nutzungsänderungsprogramm</b>		
<input type="checkbox"/>	Das Gebäude wurde vor mind. 40 Jahren errichtet.	
<input type="checkbox"/>	Das Gebäude steht seit mind. 2 Jahren leer.	
<input type="checkbox"/>	Zuschuss über 12,5% der förderfähigen Kosten bei einem Investitionsvolumen unter 40.000 €	€
<input type="checkbox"/>	Pauschaler Zuschuss, bei einem Investitionsvolumen über 40.000 €	5.000 €
<input type="checkbox"/>	Pauschaler Zuschuss für Kinder unter 15 Jahren, die im Haushalt leben (a 1.000 €); max. 3.000 €	€

<b>3.6 Energetische Sanierung</b>		
<input type="checkbox"/>	Der Erstbezug der Immobilie liegt vor 1995.	
<input type="checkbox"/>	Zuschuss in Höhe von 12,5 % der förderfähigen Kosten (Investitionsvolumen unter 8.000 €). Die Auszahlung erfolgt nach Abschluss der Maßnahme auf Basis der abgerechneten Kosten	€
<input type="checkbox"/>	Pauschaler Zuschuss, bei einem Investitionsvolumen über 8.000 €	1.000 €
<b>4.1 Bau von Zisternen und Versickerungsmöglichkeiten</b>		
<input type="checkbox"/>	Zuschuss in Höhe von 100 € je m <sup>3</sup> Speichervolumen (ab 2 m <sup>3</sup> )	€
<input type="checkbox"/>	Pauschaler Zuschuss, ab 5 m <sup>3</sup> Speichervolumen	500 €
<b>4.2 Verwendung versickerungsfähiger Baumaterialien zur Außengestaltung</b>		
<input type="checkbox"/>	Zuschuss in Höhe von 5 € je m <sup>2</sup> (ab 20m <sup>2</sup> )	€
<input type="checkbox"/>	Pauschaler Zuschuss ab 100 m <sup>2</sup>	500 €
<b>4.3 Umwandlung von Schottergärten in Pflanzgärten</b>		
<input type="checkbox"/>	Das ökologische Gesamtkonzept / Gestaltungsskizze liegt vor. (bitte beifügen)	
<input type="checkbox"/>	Pauschaler Zuschuss ab 10 m <sup>2</sup>	500 €
<b>4.4 Anlage von Gründächern</b>		
<input type="checkbox"/>	Pauschaler Zuschuss ab 10 m <sup>2</sup>	500 €
<b>5.0 Erstberatung durch Architekten oder Bausachverständigen</b>		
<input type="checkbox"/>	Zuschuss in Höhe von 75 % des Beraterhonorars, max. jedoch 500 €. Die Auszahlung erfolgt nach Abschluss der Maßnahme auf Basis der abgerechneten Kosten	€
<b>Gesamtsumme beantragter Zuschüsse</b>		<b>€</b>

## Persönliche Erklärungen

Ich / wir erkläre(n), dass

- ich/wir Eigentümer(in) bzw. Käufer des Anwesens bin/sind.
- die beantragten Mittel zur Umsetzung der förderfähigen Maßnahme verwendet werden.
- die Maßnahme innerhalb von zwei Jahren ab Zugang des Bewilligungsbescheides abgerechnet wird.
- ich/ wir dem zuständigen Mitarbeiter der Verbandsgemeinde zu Prüfzwecken Zugang zum Grundstück verschaffe/n.
- der beantragte oder bewilligte Zuschuss nicht abgetreten wird.
- mit der Maßnahme noch nicht begonnen wurde (als Maßnahmenbeginn zählt die Vergabe von Aufträgen an Unternehmer zur Durchführung der Maßnahme).
- die Gesamtfinanzierung der Maßnahme gesichert ist.
- ich/wir alle Angaben nach bestem Wissen und Gewissen gemacht habe(n) und sie durch geeignete Unterlagen belegen kann/können.
- die beantragten Mittel zielgerichtet und sachgemäß im Sinne der Förderrichtlinie verwendet werden.
- die technischen Mindestanforderungen der Verbandsgemeinde Bad Marienberg zur Reduzierung von Barrieren beachtet werden (gilt nur für Programm 3.2).

Mir / uns ist bekannt, dass

- ein Rechtsanspruch auf die Zuwendung nicht besteht und die Verbandsgemeindeverwaltung nach pflichtgemäßem Ermessen eine Bewilligung ausspricht.
- die Gewährung von Zuschüssen nach Eingang des vollständig eingereichten Antrages unter dem Vorbehalt der Verfügbarkeit der veranschlagten Haushaltsmittel erfolgt.
- mit den zur Förderung beantragten Vitalisierungs-, Sanierungs-, Abriss- und Neubaumaßnahmen sowie Maßnahmen zu Klimaschutz und Klimaanpassung nicht vor Eingang des Zuwendungsbescheides begonnen werden darf.
- in begründeten Einzelfällen ein Antrag auf Genehmigung des vorzeitigen Maßnahmenbeginns gestellt werden kann.

## Fördervoraussetzungen

Der Prüfung der beantragten Maßnahme liegt die "Förderrichtlinie der Verbandsgemeinde Bad Marienberg zur Ortskernvitalisierung und Klimaanpassung" für das Kalenderjahr 2025 zu Grunde. Ich / wir erkenne(n) diese Richtlinien ausdrücklich an.

Ort, Datum

Unterschrift(en) des/der Antragsteller(s)

---

---