

**Satzung**  
**der Ortsgemeinde Nistertal über die Festsetzung der Hebesätze**  
**für die Realsteuern ab dem Jahr 2025**  
**(Hebesatzsatzung) vom 26. November 2024**

Gemäß § 24 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz (GemO) vom 31.01.1994 (GVBl. S. 153) i. V. m. § 25 des Grundsteuergesetzes (GrStG) vom 07.08.1973 und § 16 des Gewerbesteuergesetzes (GewStG) in der Fassung vom 15.10.2002 (BGBl. I S. 4167), in den jeweils geltenden Fassungen, hat der Gemeinderat in seiner Sitzung am 26. November 2024 folgende Satzung beschlossen:

**§ 1**  
**Erhebungsgrundsatz**

Die Ortsgemeinde Nistertal erhebt von dem in ihrem Gebiet liegenden Grundbesitz eine Grundsteuer nach den Vorschriften des Grundsteuergesetzes und eine Gewerbesteuer nach den Vorschriften des Gewerbesteuergesetzes.

**§ 2**  
**Hebesätze für 2025**

Die Ortsgemeinde Nistertal setzt die folgenden Hebesätze für das Jahr 2025 fest:

1. für die Grundsteuer
  - a. für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A) auf 345 v. H.
  - b. für die Grundstücke (Grundsteuer B) auf 550 v. H.
2. für die Gewerbesteuer auf 395v. H.

der Steuermessbeträge.

**§ 3**  
**Kleinbetragsregelung**

Grundsteuerbeträge unter 1,00 Euro jährlich werden nicht festgesetzt.

**§ 4**  
**Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt zum 01.01.2025 in Kraft. Die Satzung gilt bis zur öffentlichen Bekanntmachung der Haushaltssatzung für das Kalenderjahr 2025.

Nistertal, den 26.11.2024

Christian Benner  
Ortsbürgermeister

