



Forstamt Rennerod | Hauptstraße 21 | 56477 Rennerod
Verbandsgemeindeverwaltung Bad Marienberg
Fachbereich Bauen – Planen – Umwelt
Kirburger Straße 4
56470 Bad Marienberg

Duplikat

Forstamt Rennerod
Hauptstraße 21
56477 Rennerod
Telefon 02664 9975-0
Telefax 02664 9975-29
forstamt.rennerod@wald-
rlp.de
www.wald-rlp.de

14.06.2024

Mein Aktenzeichen	Ihr Schreiben vom	Ansprechpartner/-in / E-Mail	Telefon / Fax
63 121	29.05.2024	Tobias Schuhbäck	02664 9975-14
Bitte immer angeben!	IV 4/06/610-13	Tobias.schuhbaeck@wald-rlp.de	02664 9975-29

Stellungnahme als Träger öffentlicher Belange; Bebauungsplan „In der Dorfwies“, Ortsgemeinde Nisterau

Sehr geehrte Damen und Herren,

Das Forstamt Rennerod hat **formale Bedenken** gegen die o.g. Planung, da die forstrechtlichen Aspekte ausgeblendet wurden.

Die vorliegende Planung stellt sämtliche unversiegelten Flächen als private Grünfläche dar, wobei in den eingepunkteten Flächen die Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen sowie von Gewässern (§ 9 Abs.1 Nr.25b und Abs.6 BauGB) festgelegt ist.

Dieser Festlegung **wird entschieden widersprochen**, da die eingepunkteten Flächen (BB1 und BD6, Fachbeitrag Naturschutz) Wald im Sinne des § 3 Landeswaldgesetz Rheinland-Pfalz (LWaldG) sind.

Auch herrschte in den Besprechungen Konsens, dass es zu einer geringfügigen Umwandlung von Wald i.S.d. LWaldG auf den Flurstücken 161 und 162, Flur 1, Gemarkung Pfuhl hin zu einer anderen Bodennutzungsart kommen würde. Dies erfüllt den Tatbestand einer Rodung zum Zwecke der Umwandlung in eine andere Bodennutzungsart i.S.d. §14 Abs. 1 Nr. 1 LWaldG erfüllen. Diese ist nur mit **separater** Genehmigung des zuständigen Forstamtes (hier Forstamt Rennerod) möglich.





Diese Genehmigung kann vom Forstamt Rennerod in Aussicht gestellt werden (=positive Waldumwandlungserklärung) unter der Bedingung eines forstfachlichen Ausgleichs in Form der besprochenen Aufwertungsmaßnahmen.

Mit freundlichen Grüßen

Tobias Schuhbäck, Forstamtsleiter



Rheinland-Pfalz

FORSTAMT RENNEROD